

INSTITUTO DE REGULARIZACIÓN Y VIVIENDA SOCIAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	465,475,694	60,472,212	65,420,069	460,527,836	-4,947,858
Activo Circulante	76,777,110	54,704,631	55,400,749	76,080,991	-696,118
Efectivo y Equivalentes	3,013,072	34,701,336	28,266,925	9,447,483	6,434,411
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,288,495	20,000,921	27,131,450	3,157,966	-7,130,529
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	141,696	2,374	2,374	141,696	0
Inventarios	63,634,299	0	0	63,634,299	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-830,195	0	0	-830,195	0
Otros Activos Circulantes	529,742	0	0	529,742	0
Activo No Circulante	388,698,584	5,767,581	10,019,321	384,446,845	-4,251,739
Inversiones Financieras a Largo Plazo	26,050,555	0	0	26,050,555	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	2,841,773	0	0	2,841,773	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	359,745,337	5,360,165	9,876,000	355,229,502	-4,515,835
Bienes Muebles	6,664,094	407,416	0	7,071,511	407,416
Activos Intangibles	467,242	0	0	467,242	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,126,215	0	143,321	-7,269,535	-143,321
Activos Diferidos	55,798	0	0	55,798	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Christian Joaquín Sánchez Sánchez
Director General

Lic. Miriam Luna Guerrero
Directora de Administración y Finanzas