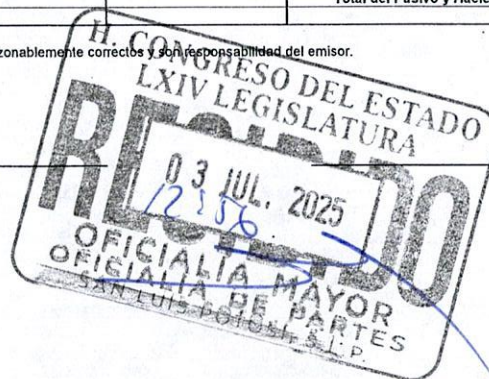


INSTITUTO DE REGULARIZACIÓN Y VIVIENDA SOCIAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Situación Financiera
Al 30 de Junio de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	6,820,043	3,097,504	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	186,258,239	188,250,658
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,463,019	10,486,509	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	141,696	141,696	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	63,634,299	63,634,299	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-830,195	-830,195	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	529,742	529,742	Provisiones a Corto Plazo	1,174,030	1,174,030
Total de Activos Circulantes	80,758,605	77,059,556	Otros Pasivos a Corto Plazo	1,677,788	1,677,788
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	189,110,056	191,102,475
Inversiones Financieras a Largo Plazo	26,050,555	26,050,555	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	2,841,773	2,841,773	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	355,229,502	357,656,313	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	6,701,704	6,630,041	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	467,242	467,242	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,212,203	-7,045,630	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	55,798	55,798	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	189,110,056	191,102,475
Total de Activos No Circulantes	384,134,370	386,656,092	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	464,892,974	463,715,647	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	310,228,697	309,970,325
			Aportaciones	314,818,127	314,559,755
			Donaciones de Capital	-4,589,430	-4,589,430
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-34,445,780	-37,357,153
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-5,678,351	2,348,119
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-35,285,666	-37,547,713
			Revalúos	8,806,870	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-2,288,634	-2,157,559
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	275,782,918	272,613,172
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	464,892,974	463,715,647

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Christian Joaquín Sánchez Sánchez
Director General



Lic. Miriam Lina Figueroa
Directora de Administración y Finanzas