

INSTITUTO DE REGULARIZACIÓN Y VIVIENDA SOCIAL DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	3,013,072	21,379,652	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	186,520,456	206,760,630
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	10,288,495	10,223,070	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	141,696	261,596	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	63,634,299	63,634,299	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-830,195	-830,195	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	529,742	529,742	Provisiones a Corto Plazo	1,174,030	1,174,030
Total de Activos Circulantes	76,777,110	95,198,164	Otros Pasivos a Corto Plazo	1,677,768	1,677,768
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	189,372,274	209,632,647
Inversiones Financieras a Largo Plazo	26,050,555	26,050,555	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	2,841,773	2,841,773	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	359,745,337	358,074,697	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	6,664,094	6,630,041	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	467,242	467,242	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-7,126,215	-7,002,645	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	55,798	55,798	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	189,372,274	209,632,647
Total de Activos No Circulantes	388,698,584	387,117,461	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	465,475,694	482,315,625	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	310,228,697	310,230,691
			Aportaciones	314,818,127	314,820,121
			Donaciones de Capital	-4,589,430	-4,589,430
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-34,125,277	-37,547,713
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	2,262,047	-37,547,713
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-37,547,713	0
			Revaluos	3,446,706	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-2,286,318	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	276,103,420	272,682,978
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	465,475,694	482,315,625

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Lic. Christian Joaquín Sánchez Sánchez
Director General

Lic. Miriam Esther Figueroa
Directora de Administración y Finanzas